

Gorzów Wlkp. 25 lipca 2018 r.

pieczęć LPWIS w Gorzowie Wlkp.

NZ.1611.4.2018.MZ/AD/JK

Znak sprawy:

## WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

### Z KONTROLI

#### W POWIATOWEJ STACJI SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNEJ W ŻARACH

**1. Data rozpoczęcia kontroli:** 15 czerwca 2018 r.

**Data zakończenia kontroli:** 15 czerwca 2018 r.

**2. Kontrolowana komórka organizacyjna PSSE:** Sekcja Nadzoru Zapobiegawczego

**3.1. Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby/ osób przeprowadzających kontrolę zgodnie z poważnieniem LPWIS – upoważnienie nr KD-222.7.18.2018 z dnia 14.06.2018 r.:**

- ✓ Marlena Zawiasa (koordynator) – młodszy asystent,
- ✓ Anna Dziakiewicz – młodszy asystent,
- ✓ Justyna Kozłowska - stażysta.

**3.2. Imię i nazwisko osoby/ osób biorących udział w kontroli ze strony PSSE w Żarach:**

- Beata Gałęzowska, starszy instruktor,
- Adrianna Ołankowska, młodszy asystent.

**4. Zakres kontroli:** w zakresie prawidłowości prowadzonych postępowań administracyjnych oraz ocena prawidłowości przeprowadzonych kontroli w okresie od 24 maja 2017 r. do dnia kontroli.

**5. Ocena skontrolowanej działalności, ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta:**

W sekcji Nadzoru Zapobiegawczego PSSE w Żarach zatrudnione są 2 osoby na cały etat w ramach umowy o pracę:

Imię i nazwisko	Ogólny staż pracy	Staż pracy w PIS	Wykształcenie	Dodatkowe kwalifikacje	Uwagi
Beata Gałęzowska					starszy instruktor
Adrianna Ołankowska					młodszy asystent

Ostatnia kontrola w Sekcji Nadzoru Zapobiegawczego odbyła się dnia 24 maja 2017 r. (kontrola kompleksowa – wystąpienie pokontrolne z dnia 19 stycznia 2018 r.). Zalecenia pokontrolne wykonano.

W sekcji NZ prowadzone są następujące rejestry:

- spraw przychodzących (ogólny),
- decyzji płatniczych,
- spraw dotyczących lokalizacji inwestycji 771,
  - konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko,
  - zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko,



- miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin,
- protokołów,
- spraw dotyczących odbiorów budowlanych 775,
- spraw dotyczących dokumentacji projektowej 773,
- kontroli w trakcie realizacji inwestycji 774,
- spraw różnych 776,
- pism LPWIS w Gorzowie Wlkp.,
- udzielonych konsultacji ustnych.

Zgodnie z programem kontroli oceniono następujące dokumenty:

Dwie sprawy dotyczące zaopiniowania projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

NZ.771.ZP-III.176.2017

Wniosek Burmistrza Miasta Łęknica z dnia 1 sierpnia 2017 r. (data wpływu do PSSE: 2 sierpnia 2017 r.), znak: RGN.6720.1.2015.2017 – w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęknica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 25 sierpnia 2017 r., znak: NZ.771.ZP-III.176.2017. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje negatywnie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęknica w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych”. W uzasadnieniu opinii zawarto m.in. uwagi: „nie podano informacji na temat podczyszczania ewentualnych ścieków produkcyjnych (technologicznych, przemysłowych), odniesiono się jedynie do ścieków deszczowych; w przypadku zapisów dotyczących zabudowy mieszkaniowej z usługami – brak zapisów dotyczących wprowadzenia ograniczenia dla usług stwarzających uciążliwość dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego na tym terenie; opisano obszary szczególnego zagrożenia powodzią, jednakże na załączonym rysunku studium (część graficzna) brakuje spójności między legendą, a samym studium (...)”. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NZ.771.ZP-III.19.2018

Wniosek Burmistrza Miasta Łęknica z dnia 9 stycznia 2018 r. (data wpływu do PSSE: 23 stycznia 2018 r.), znak: RGN.6720.1.2015.2018 – w sprawie ponownego wydania opinii dotyczącej poprawionego projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęknica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 16 lutego 2018 r., znak: NZ.771.ZP-III.19.2018. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęknica w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych”. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Dwie sprawy dotyczące zaopiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

NZ.771.ZP-III.276.2017

Wniosek Burmistrza Jasienia z dnia 16 listopada 2017 r. (data wpływu do PSSE: 20 listopada 2017 r.), znak: GMPI.6721.1.2017.TSOŁ – w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 247/1 w obrębie ewidencyjnym Wicina wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 11 grudnia 2017 r., znak: NZ.771.ZP-III.276.2017. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 247/1 w obrębie ewidencyjnym Wicina w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych”. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.



NZ.771.ZP-III.314.2017

Wniosek Wójta Gminy Żary z dnia 19 grudnia 2017 r. (data wpływu do PSSE: 22 grudnia 2017 r.), znak: RGŚ.6721.2.2017 – w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Olbrachtów, gm. Żary wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 15 stycznia 2018 r., znak: NZ.771.ZP-III.314.2017. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Olbrachtów, gm. Żary w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych”. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

Dwie sprawy dotyczące zaopiniowania warunków realizacji przedsięwzięcia, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

NZ.771.232-19.2017

Dnia 3 października 2017 r. do PSSE w Żarach wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Żary z dnia 29 września 2017 r., dotyczący wydania opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji w Żarach dz. nr                    obręb                    , przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 10 października 2017 r., znak: NZ.771.232-19.2017. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje pozytywnie przedsięwzięcie polegające na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji w Żarach dz. nr                    obręb                    ”. W uzasadnieniu opinii zawarto informacje dotyczące skali przedsięwzięcia, lokalizacji terenu, na którym przedsięwzięcie ma być realizowane, warunków realizacji przedsięwzięcia oraz uzasadnienia zajętego stanowiska, z uwzględnieniem wpływu zamierzeń na zdrowie i życie ludzi. Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.

NZ.771.104-2.2018

Dnia 15 maja 2018 r. do PSSE w Żarach wpłynął wniosek Wójta Gminy Brody z dnia 14 maja 2018 r., dotyczący wydania opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji termolizy zużytych opon, gumy i odpadów gumowych na dz. nr                    obręb                    Jezioro Wysokie jedn. ew. 081103\_Brody, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 5 czerwca 2018 r., znak: NZ.771.104-2.2018. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „opiniuje negatywnie przedsięwzięcie polegające na budowie instalacji termolizy zużytych opon, gumy i odpadów gumowych na dz. nr                    obręb                    Jezioro Wysokie, gm. Brody. W uzasadnieniu opinii podano, że:

- w raporcie nie odniesiono się do uwag PPIS w Żarach zamieszczonych w opinii sanitarnej z dnia 06.04.2018r. dot. braku szczegółowych informacji o sposobie oczyszczania gazu przed spalaniem,
- w raporcie brak jest informacji o dalszym postępowaniu ze zużytym węglem aktywnym po oczyszczeniu gazów pochodzących z procesu pirolizy,
- w raporcie brak jest spójności w podanych informacjach odnośnie produktów pirolizy,
- w opisie przewidywanych działań mających na celu ochronę środowiska przed niekontrolowanymi emisjami wymieniono stanowisko tankowania autocystern ze zbiorników magazynowanego oleju pirolitycznego, które będzie wyposażone w szczelną aparaturę samozamykającą przyłączeniową, jednak nie uwzględniono zabezpieczeń środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi wyciekami oleju,
- w raporcie brak spójności odnośnie poboru wody (autor raportu raz podaje, że ze studni głębinowej, w innym miejscu, że z sieci wodociągowej),
- niespójności w raporcie odnośnie sposobu odprowadzania ścieków (w jednym miejscu autor pisze, że do zbiorników bezodpływowych, w innym, że do sieci kanalizacji sanitarnej).

Sprawę rozpatrzono w ustawowym terminie.



Dwie sprawy dotyczące uzgodnienia dokumentacji projektowej:

NZ.773.292-17.2017

Dnia 29 listopada 2017 r. do PSSE w Żarach wpłynął wniosek z dnia 28 listopada 2017 r. Pani -

; w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej gabinetu stomatologicznego w Żarach przy ul. dz. nr obręb . Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 8 grudnia 2017 r. r., znak: NZ.773.292-17.2017. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „uzgadnia przedłożone rozwiązania projektowe pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych”. W opinii zawarto uwagę dotyczącą umieszczenia klauzuli Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach na projekcie, która potwierdza jego uzgodnienie. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 8 grudnia 2017 r. o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia opłaty za czynności w związku ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej, zawiadomienie z dnia 8 grudnia 2017 r. o zakończeniu postępowania oraz kalkulację. Decyzja płatnicza z dnia 8 grudnia 2017 r. nr ONS.459.NZ.773.62.2017 została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w ustawowym terminie.

NZ.773.94-10.2018

Dnia 9 maja 2018 r. do PSSE w Żarach wpłynął wniosek z dnia 4 kwietnia 2018 r. Pani

, w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej dot.

. Rozpatrzenie sprawy nastąpiło w formie opinii sanitarnej z dnia 21 maja 2018 r., znak: NZ.773.94-10.2018. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W opinii zapisano: „uzgadnia przedłożone rozwiązania projektowe pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych”. W opinii zawarto uwagę dotyczącą umieszczenia klauzuli Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach na projekcie, która potwierdza jego uzgodnienie. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono zawiadomienie z dnia 21 maja 2018 r. o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia opłaty za czynności w związku ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej, zawiadomienie z dnia 21 maja 2018 r. o zakończeniu postępowania oraz kalkulację. Decyzja płatnicza z dnia 6 marca 2017 r. nr ONS.219.NZ.773.31.2018 została nie zaparafowana przez radcę prawnego (zgodnie z ustaleniami z narady z PPIS w Żarach od 07.02.2018 r. decyzje płatnicze nie są sprawdzane przez radcę prawnego). Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawa została rozpatrzona w ustawowym terminie.

Dwie sprawy związane z odbiorem budowlanym:

NZ.775.319-81.2017

Dnia 29 grudnia 2017 r. do PSSE w Żarach wpłynęło pismo z dnia 29 grudnia 2017 r., Pani w sprawie przeprowadzenia kontroli salonu fryzjerskiego w związku z dopuszczeniem go do użytkowania. W dniu 3 stycznia 2018 r. pracownicy upoważnieni przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach przeprowadzili kontrolę sanitarną. Podczas kontroli dokonano oględzin obiektu oraz przeglądano m.in.: dokumentację projektową uzgodnioną przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Panią Elżbietę Owczarż (p. opinii 334/17 z dnia 09.11.2017 r.), zgłoszenie zmiany sposobu użytkowania. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzono protokół nr 54.NZ.775.319-81.2017 z dnia 3 stycznia 2018 r. Protokół został zatwierdzony przez PPIS w Żarach. Podczas kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości: „przed kabiną ustępową nie zapewniono przedsionka, w którym powinna znajdować się umywalka – co jest niezgodne z § 85 ust.2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).



Na podstawie przeprowadzonej kontroli sporządzono opinię sanitarną z dnia 3 stycznia 2018 r., znak: NZ.775.319-81.2018. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach stwierdził, że: „pod względem wymogów higieniczno-zdrowotnych obiekt wykonany jest zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, za wyjątkiem niżej wymienionej uwagi (...) przed kabiną ustępową nie zapewniono przedsionka, w którym powinna znajdować się umywalka – co jest niezgodne z § 85 ust.2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.). Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono: zawiadomienie z dnia 3 stycznia 2018 r. o wszczęciu postępowania w sprawie opłaty za wykonane czynności w związku ze sprawowaniem nadzoru sanitarnego, zawiadomienie z dnia 3 stycznia 2018 r. o zakończeniu postępowania oraz kalkulację. Decyzja płatnicza ONS.5.NZ.775.2.2018 z dnia 3 stycznia 2018 r. została zaparafowana przez radcę prawnego. Do akt dołączona jest metryka sprawy.

#### NZ.775.123-29.2018

Dnia 1 czerwca 2018 r. do PSSE w Żarach wpłynęło zawiadomienie z dnia 22 maja 2018 r., Pani \_\_\_\_\_ o przeprowadzenie kontroli obiektu \_\_\_\_\_ w związku z dopuszczeniem do użytkowania \_\_\_\_\_

W dniu 5 czerwca 2018 r. pracownicy upoważnieni przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach przeprowadzili kontrolę sanitarną. Podczas kontroli dokonano oględzin obiektu oraz przeglądano m.in.: dokumentację projektową uzgodnioną przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Pana Bolesława Matyjaszka dnia 09.12.2017 r. (lp. opinii 3/12/17), zgłoszenie zmiany sposobu użytkowania do Starosty Żarskiego. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzono protokół nr 23.NZ.775.123-29.2018 z dnia 5 czerwca 2018 r. Protokół został zatwierdzony przez PPIS w Żarach. Podczas kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości: „w zmywalni i pomieszczeniu gospodarczym pełniącym funkcję szatni nie zapewniono wentylacji – co jest niezgodne z 147 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.). Na podstawie przeprowadzonej kontroli sporządzono opinię sanitarną z dnia 6 czerwca 2018 r., znak: NZ.775.123-29.2018. W opinii podano prawidłową podstawę prawną. W ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach stwierdził, że: „pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych, obiekt został wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, jednakże ze względu na wymogi higieniczno-zdrowotne wnosi następującą uwagę: w zmywalni i pomieszczeniu gospodarczym pełniącym funkcję szatni nie zapewniono wentylacji – co jest niezgodne z 147 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.)”. Przed wydaniem decyzji płatniczej sporządzono: zawiadomienie z dnia 6 czerwca 2018 r. o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia opłaty za czynności w związku ze sprawowaniem zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, zawiadomienie z dnia 6 czerwca 2018 r. o zakończeniu postępowania oraz kalkulację. Decyzja płatnicza ONS.252.NZ.775.34.2018 z dnia 6 czerwca 2018 r. nie została zaparafowana przez radcę prawnego (zgodnie z ustaleniami z narady z PPIS w Żarach od 07.02.2018 r. decyzje płatnicze nie są sprawdzane przez radcę prawnego). Do akt dołączona jest metryka sprawy. Sprawy dotyczące uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy.

W okresie objętym kontrolą nie wpłynął żaden wniosek dotyczący uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy.

Na podstawie ocenianej podczas kontroli dokumentacji stwierdzono, że postępowania prowadzone przez pracowników Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego PSSE Żarach są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Opracowywane dokumenty zawierają aktualne podstawy prawne adekwatne do rodzaju sprawy. Orzeczenia są spójne z cytowanymi podstawami prawnymi. Opinie oraz decyzje opracowywane są



na podstawie analizy otrzymanej dokumentacji bądź na podstawie wyników przeprowadzanych kontroli. Dokumenty, na które służy stronie odwołanie (decyzje płatnicze) nie są oceniane pod względem formalno-prawnym przez radcę prawnego, z uwagi na ustalenia wynikające z narady z PPIS w Żarach (przez radcę prawnego oceniane są wyłącznie decyzje w przypadku istotnych zmian). Zachowana jest terminowość rozpatrywania spraw.

**6. Zakres, przyczyny i skutki stwierdzonych nieprawidłowości:**

Nie stwierdzono

**7. Zalecenia lub wnioski dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania PSSE:**

Nie dotyczy

**8. Informacje o wykonaniu zaleceń lub wykorzystaniu wniosków, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia należy przekazać w terminie: nie dotyczy**

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla PŁ w Żarach, drugi dla LPWIS. Od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

MŁODSZY ASYSTENT

*Anna Dziakiewicz*  
inż. Anna Dziakiewicz

STAŻYSTA

*Justyna Kozłowska*  
Justyna Kozłowska

.....  
(data, podpis osób kontrolujących)

KIEROWNIK

ODDZIAŁ NADZORU ZAPOBIEGAWCZEGO

*Magdalena Kopyca*  
Magdalena Kopyca

.....  
(data, podpis i pieczęć Kierownika komórki organizacyjnej)

KIEROWNIK

Działu Nadzoru Sanitarnego

*Magdalena Kopyca*  
.....  
(data, podpis Kierownika do spraw kontroli)

LUBUSKI PAŃSTWOWY INSPEKTORAT

01.08.18

(data, podpis i pieczęć LPWIS)

specjalista ds. nadzoru