

**UMOWA NR .....**  
**zawarta w dniu ..... w Krośnie Odrzańskim**

pomiędzy:

Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Krośnie Odrzańskim, ul. Nadodrzańska 24,  
 reprezentowaną przez Krystynę Pietkiewicz, Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno-  
 Epidemiologicznej ul. Nadodrzańska 24, 66-600 Krosno Odrzańskie  
 NIP: 926-12-96-375

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
 Prowadzącym działalność gospodarczą jako .....  
 z siedzibą .....  
 NIP:....., REGON: .....,  
 KRS/wpis do ewid. dział. gosp.: .....  
 zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zaproszenia ofertowego.

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z wymianą pieca gazowego w siedzibie Zamawiającego polegające na;
  - demontażu starego kotła gazowego VISSMANN Vitola - comferral,
  - dostarczeniu i montażu nowego kotła gazowego o mocy 50 kW,
  - dostarczeniu i wymianie pomp obiegowych CO,
  - dostarczeniu i montażu mieszacza na obiegu CO
  - dostarczeniu i montażu wkładu kominowego.
2. Wykonawca dostarczy zakupiony nowy kocioł, nowe pompy obiegowe CO, nowy mieszacz na obiegu CO, nowy wkład kominowy na adres Zamawiającego oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem kotła, pomp, mieszacza i wkładu kominowego zgodnie z wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

3. Wykonawca gwarantuje użycie materiałów spełniających wszystkie normy określone przepisami prawa, branżowe, atesty itp.

## § 2

1. Strony zgodnie ustalają termin rozpoczęcia na dzień 20.12.2022r., i termin zakończenia prac na dzień 27.12.2022 r.
2. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie umowy. Przez wykonanie umowy należy rozumieć ukończenie całości robót objętych zamówieniem i podpisanym protokołem odbioru końcowego.

## § 3

Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... ) w terminie 14 dni od wystawienia prawidłowego rachunku/ faktury VAT na wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.

## § 4

Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy na czas trwania umowy wszystkie pomieszczenia, w których mają być wykonywane umówione prace, a także do udostępnienia pomieszczenia sanitarnego, wody, prądu i światła.

## § 5

1. Za opóźnienie w wykonaniu umowy strony ustalają karę umowną w wysokości 1,00 % wynagrodzenia o którym mowa w § 3.
2. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą. Dla celów niniejszej umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia.

## § 6

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątku Wykonawcy wykorzystywane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. Okres rękojmi określają odrębne przepisy.

3. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od wywiązania się z udzielonej gwarancji, rękojmi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania zastępczego na koszt i ryzyko wykonawcy.

**§ 8**

1. Odbiór końcowy przez Zamawiającego nastąpi w terminie 7 dni od dnia zakończenia robót modernizacyjnych,
2. W terminie 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu:
  - protokół odbioru końcowego robót wraz z dokumentami uruchomienia kotła c.o.,
  - Fakturę VAT/ rachunek,
  - karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń.
3. Termin odbioru oraz sporządzenia protokołu odbioru może zostać przesunięty w przypadku stwierdzonych wad do czasu ich usunięcia.

**§ 9**

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu odpowiedniemu dla miejsca zamieszkania Zamawiającego.

**§ 10**

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11**

W sprawach nieunormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

